

Mejoras PMS Astro All in One 2022

PMS	6
Dashboard	6
Reservas	6
Reserva	6
Interfaz / Comportamiento /Conexión Otros Módulos	6
Comedor	7
Gobernanta	7
Depósitos	7
Pagos	7
Alojamiento	7
Habitación	8
Lista de Huéspedes	8
Extras	9
Overbooking	9
Notas	9
Nota	9
Proveedor	9
Comedor	9
Parking	9
EPC	9
Confirmación de Horas	9
Términos y Condiciones	9
Riesgo Financiero	9
KPI's	10
Tentativa	10
Lista	10
Scheduler	10
Grupos	10
Previsión	11
Huéspedes	11
Calendario	11
Asignación de Habitación	11
Contratos	11

Contratos	11
Lista de Precios	11
Lista de Restricciones	11
Lista de Inventario	11
Lista de Ofertas	11
Libro de Precios	11
Hoja de Precios	11
Informes	11
Análisis de reserva	12
Administración pública	12
Instituto Nacional de Estadística	12
Fuerzas y Cuerpos de Seguridad	12
Estados de habitación	12
Informe de Tipo de Habitación Asignado vs Vendido	12
Modo Quiosco	12
Venta y Facturación	12
Presupuesto	13
Facturación	13
Factura de anticipo	13
Configuración	13
Marca	13
Habitación	13
Tipo Habitación	13
Tarifas	13
Terminos y Condiciones	14
Términos de Pago	14
Parking	14
Cadena	14
Bloque	14
PMS Astro Interface	14
Lector de Documentos	14
Cerradura	14

Pbx	14
TV	14
Terminales de Pago	15
Tablet de Firma	15
Blazar	15
Dashboard	15
Informes Diarios	15
Ocupación Diaria	16
Ocupación Diaria en Uso	16
Producto Diario	16
Reserva Diaria	16
Operativa Diaria	16
Informes Resumen	16
Resumen de Ocupación	16
Suma de la ocupación mensual	16
Producción Mensual	16
Resumen de Producto	16
Resumen de Libres/Noches de Habitación	16
Informes de Pick Up	16
PickUp de habitaciones libres por tipo de habitación	16
PickUp de producción mensual	17
Presupuesto	17
Presupuesto diario	17
Configuración	17
Presupuesto	17
Etiquetas	17
Rangos de Fechas	17
Housekeeping (Gobernanta)	17
Configuración	17
Plan de Limpieza	17
Tipo Habitación	17
Tipo Otro (Zonas Comunes)	18

Tareas de Limpieza	18
Tareas de Limpieza	18
Líneas de Tareas de Limpieza	19
Generar Tareas de Limpieza	19
Partes de Limpieza	19
Parte de Limpieza	19
Rellenar Parte de Limpieza	20
Parte de Limpieza Automático	20
Modo Limpieza	20
Estados de Habitación	20
Informes	20
Registro de Estado de Limpieza de Habitaciones	21
Gestión de Precios de Coste y Venta de Gobernanta	21
Dining Room (Comedor)	21
Configuración	21
Servicios	21
Comedores	21
Previsión	21
Modo Quiosco	21
Informe diario	22
Sesiones	22
Mantenimiento (Servicios Técnicos)	22
Configuración	22
Equipos de Mantenimiento	22
Parte de Mantenimiento	22
Punto de Venta	23
Productos	23
Punto de Venta	23
Interfaz	23
Punto de Venta: Recepción	23
Punto de Venta: Bar / Restaurante	23

Cuasar (Channel Manager)	23
Dashboard	23
Conexiones	23
Descarga	23
Publicación	23
Inventario	23
Precios	24
Zenit (Motor de Reservas)	24
Web	24
Channel Manager	24
Villas	24
Configuración	24
Marca	24
Habitación	24
Contrato	24
Liquidaciones	25
Facturación	25
Web	25
Eventos	25
Recursos Humanos	25
Empleados	25
Departamentos	25
Contactos	25
Configuración	25
Contactos	25
General	25
Agencias	25
Contabilidad / Facturación	26
Configuración	26
Métodos de Pago	26

Galileo Galilei, s/n
Edifici U
07121 – ParcBit
Illes Balears

t. 971 43 99 43
m. 647 896 125
info@pmsastro.es
www.pmsastro.es



Diarios Contables	26
Clientes	26
Facturas	26
Pagos	26
Proveedores	26
Facturas	26
Pagos	26
Declaraciones AEAT	27
Modelo 700 (ATIB)	27
Inventario	27
Informes	27
General	27
Permisos	27
Plantillas de Correo	27

Apertura del Documento 01/06/2021

PMS

Dashboard

- **¡Nuevo!** Añadido las columnas de nº de reserva y habitación en el Baldosa de Cumpleaños. Esta información ya estaba (al hacer clic en la línea) pero hemos añadido las columnas a la vista de lista.

Reservas

Reserva

Interfaz / Comportamiento /Conexión Otros Módulos

- **¡Nuevo!** Nuevo ayudante para la Cancelación / No Show de las reservas. Solo se muestra en las habitaciones que se encuentren en estado “Pendiente de Entrar”.
 - Mejora del proceso sobre todo cuando se tiene los Términos y Condiciones correctamente configurados y asignados a la reserva.
 - Mejora del proceso para la facturación de gastos de Cancelación o No Show.
 - Posibilidad de indicar la reserva cancelada / no show y posteriormente hacer la facturación (para la facturación será necesario que tu usuario tenga permisos de Administrador del módulo de Facturación).
 - En caso de cancelación vía Cuásar (Channel Manager) los gastos de cancelación se indicarán los configurados en los Términos y Condiciones.
- **¡Nuevo!** Nuevo ayudante para marcar el Late Check-Out de las Reservas. Se encuentra en el botón Acción de la Reserva. Este tendrá las siguientes funciones:
 - Avisos de próximas reservas al día siguiente. Posibilidad de reasignación de habitación de la próxima llegada.
 - Posibilidad de forzar el late check out, incluso cuando hay una reserva de entrada al día siguiente.
 - Posibilidad de añadir el extra o no en la reserva.
 - Indicación de la Hora y se indica en la Hora de Salida de la reserva.
 - Posibilidad de hacer cierre de la habitación. Incluso de fechas posteriores a la salida.

- **¡Modificación!** Cambios en el ayudante para marcar el Early Check-Out de las Reservas. Se encuentra en el botón Acción de la Reserva. Este tendrá las siguientes funciones:
 - Cambio en la fecha de salida de la reserva.
- **¡Nuevo!** Nuevo ayudante para marcar el Early Check-In de las Reservas. Se encuentra en el botón Acción de la Reserva. Este tendrá las siguientes funciones:
 - Indicación de la Hora y se indica en la Hora de Entrada en la reserva.
 - Posibilidad de añadir el extra o no en la reserva.
- **¡Modificación!** Solo se podrá marcar la entrada a reservas en Estado “Confirmado”. Esto ayudará a todos los procesos automáticos que pueden verse afectados por el estado de la reserva.

Comedor

Gobernanta

- **¡Mejora!** A partir de ahora cada vez que entres desde la reserva a mirar las Tareas de Limpieza, estas se calcularán para que la información siempre esté actualizada.

Depósitos

- **¡Nuevo!** Añadido casilla de Producto y Notas cuando se crea un depósito.
- **¡Nuevo!** Posibilidad de poder generar una factura desde un depósito.
- **¡Nuevo!** Posibilidad de poder hacer una autorización de un cobro de una tarjeta. Para este proceso requiere tener conectado el TPV-PC Implantado. Esta autorización permite luego poder hacer la devolución o cobrarlo y hacer una factura.

Pagos

- **¡Nuevo!** Nueva botón para hacer las devoluciones de pagos. De esta manera facilitará tanto a los departamentos de recepción la devolución como a los departamentos de administración y contabilidad la devolución. Los pagos que sean registrados mediante TPV Virtuales (incluido la modalidad MOTO) no aparecerá este botón, ya que para ello contamos con procesos específicos para las devoluciones.

Alojamiento

- **¡Nuevo!** Añadida columna de 2º Descuento en la pestaña de Alojamiento. Solo permite aplicarlo cuando el precio es forzado por línea de alojamiento.

Habitación

- **¡Cambio!** Cambio de comportamiento, en el momento que una reserva se cancele (manual o automáticamente), se quitará la habitación asignada en caso de que tuviera.
- **¡Mejora!** Si tienes el Check de “Número de habitación notificado al huésped” no se podrá modificar la habitación asignada, incluso desaparecerá el botón de “asignar habitación”. Este check afectará visualmente al Schedule.
- **¡Mejora!** Si tienes el Check de “Tipo de Habitación notificado al huésped”, el ayudante de “Asignar Habitación” no te dejará poder seleccionar otro tipo de habitación que no sea el que tiene asignado en Alojamiento y solo te saldrá la lista de habitaciones disponibles y de ese Tipo Habitación. Ten en cuenta que si contamos con más de un tipo de habitación para la estancia, puede salir más de uno.
- **¡Mejora!** A partir de ahora cuando fuerzas la Asignación de Habitaciones solo te saldrán las Habitaciones Libres, ten en cuenta que esta manera de asignar no mira el Tipo de Habitación.
- **¡Mejora!** Ayudante de Asignación de Habitación, si contamos con las camas configuradas en las habitaciones, en la columna camas nos saldrán.
- **¡Mejora!** Limitaciones para evitar la inserción incorrecta de datos que puedan afectar a otros procesos automáticos del programa incluso a otros módulos.

Lista de Huéspedes

- **¡Nuevo!** Añadido campos de Estado y C.P en el pop up al registrar un huésped tanto de manera manual, por OCR de nuestro sistema o con un escáner conectado.
- **¡Mejora!** Cambio en el comportamiento a la hora de modificar huésped o titular de la reserva. En caso de encontrarnos con una reserva con agencia facturable a huésped, cuando modifiques el titular o 1er huésped de la reserva no se modificará los dos a la vez. El comportamiento a la hora de crear las reservas de que se asigne el titular en el 1er huésped no se verá afectado.
- **¡Nuevo!** Añadido campo de Calle y Ciudad en el pop up al registrar un huésped tanto de manera manual, por OCR de nuestro sistema o con un escáner conectado.
- **¡Mejora!** Comprobaciones de datos del huésped al modificar estos, ayudará tanto en el proceso de enviar los datos a la policía (evitar errores) como a la hora de publicar facturas con los datos correctos. Afectará tanto a la lectura de documentos vía escáner de documentos como a la inserción manual. (Solo se comprueba en caso de que en la ficha esté indicado un número de documento) El proceso pasará estas comprobaciones:
 - Ciertos campos pasan a ser obligatorios.
 - El DNI y Permiso de Conducir solo se permite indicar en caso de tener la nacionalidad Española.
 - En caso de tener nacionalidad Española será obligatorio el segundo apellido.

- Comprobación del número correcto del DNI.

Extras

- **¡Nuevo!** Opción de poder facturar los extras a titular, aparte de los que ya estaban de agencia o huésped. Hay que pensar que en algunos casos el huésped y el titular serán el mismo pero en otros no.
- **¡Mejora!** No permitirá crear una línea sin haber indicado un producto.

Overbooking

Notas

Nota

Proveedor

Comedor

Parking

EPC

Confirmación de Horas

Términos y Condiciones

- **¡Nuevo!** Nueva casilla de fecha de envío de correo electrónico. Solo funciona en los casos de usar la opción de Enlaces de Pago. Podremos saber en qué fecha se envió el correo electrónico ya sea manual o automático.

Riesgo Financiero

- **¡Nuevo!** Nuevo campo de para el registro de los gastos de cancelación/no show de las reservas. La única manera de poder insertar gastos es usando el ayudante de Cancelación/No Show.

KPI's

Tentativa

Lista

Scheduler

- **¡Nuevo!** Se ha indicado el número de reserva en el pop-up de la reserva al clicar encima. (Zona Superior)
- **¡Nuevo!** Se ha añadido los comentarios indicados en las notas internas en el pop-up de la reserva. El texto estará separado por puntos por tantos “intros” tenga el texto.
- **¡Nuevo!** Se ha añadido un aviso en el pop-up cuando la reserva cuenta con más de una habitación asignada. Este aviso se encuentra en la zona inferior del pop-up.
- **¡Mejora!** Si cuentas con el Check de “Número de Habitación notificado al huésped” visualmente en el Schedule lo verás con el Fondo Negro.

Grupos

- **¡Mejora!** Revisado el comportamiento de la creación de reservas. Siempre se indicará el titular indicado en el grupo cuando generamos las reservas desde el grupo.
- **¡Mejora!** La casilla de descuento en las líneas se podrá aplicar incluso cuando introducimos el precio por contrato (Lista de Precios).
- **¡Mejora!** En la pestaña de reservas del grupo aparecerá:
 - Número de habitación asignado a la reserva.
 - Precio del Contrato (Lista de Precios) / Precio de la Reserva (Precio Forzado).
 - Sumatorio de los precios totales de la reserva.
- **¡Nuevo!** Notas de Grupo! Cuando creamos un grupo y generamos las reservas y este ya cuenta con Notas en la pestaña de Notas del grupo, estas se pasarán a las Notas internas de cada reserva

Previsión

Huéspedes

Calendario

Asignación de Habitación

Contratos

Contratos

Lista de Precios

Lista de Restricciones

Lista de Inventario

Lista de Ofertas

Libro de Precios

Hoja de Precios

Informes

- **¡Nuevo!** Nuevo informe de diferencias de tipo de habitación asignado vs vendido.

Análisis de reserva

Administración pública

Instituto Nacional de Estadística

- **¡Nuevo!** Nueva opción de INE para Apartamentos Turísticos. Requiere configuración con los tipos de habitaciones para apartamentos turísticos.
- **¡Nuevo!** Nuevo botón para la revisión de las edades de los huéspedes. Este procedimiento los revisará y lo arreglará en caso de tener algún dato incorrecto.

Fuerzas y Cuerpos de Seguridad

- **¡Mejora!** Guardia Civil: En caso de respuesta como “INCORRECTO” el fichero que hemos enviado, posibilidad desde el mismo registro, editar para arreglar los datos erróneos, volver a generar el fichero y volver a enviarlo de nuevo.
- **¡Mejora!** Las líneas que se muestran en pantalla seguridad tienen el mismo orden que las líneas del fichero, de esta manera, en caso de necesidad, será más fácil la corrección de errores en los datos de los huéspedes.

Estados de habitación

Informe de Tipo de Habitación Asignado vs Vendido

- **¡Nuevo!** Nuevo informe donde se podrá ver las diferencias que hay entre las reservas donde el tipo de habitación vendida y el tipo de habitación asignado es diferente. ¡Sólo se mostrarán las reservas donde haya diferencias!. De esta manera nos podrá ayudar a ver mejor los informes de Blazar.

Modo Quiosco

- **¡Mejora!** Posibilidad de hacer la búsqueda de reservas de entradas de un día en concreto para la firma de la Hoja de Bienvenida.
- **¡Mejora!** Posibilidad de buscar una reserva por habitación o localizador.

Venta y Facturación

Presupuesto

Facturación

- **¡Nuevo!** Nueva opción de poder filtrar reservas a la hora de querer realizar la facturación masiva de reservas. Al usar la opción “manual” podremos seleccionar un grupo o agencia y luego se nos filtró las reservas según el grupo o la agencia indicada. Solo mostrará las reservas en estado Confirmado.
- **¡Nuevo!** Nuevo casilla de Titular, de esta manera se podrá facturar todas las reservas de un mismo titular que no estén facturadas. Además, si seleccionamos titular y luego buscamos reservas, solo nos aparecerán las reservas de ese titular.
- **¡Nuevo!** Si se filtra por titular, el cliente a quien irá dirigida la factura siempre será este.

Factura de anticipo

- **¡Nuevo!** Nueva posibilidad de método de Facturación de Anticipo de manera masiva de más de una reserva.

Configuración

Marca

- **¡Nuevo!** Opción de poder insertar los extras por defecto a Huésped o Titular. Esto afectará tanto a las reservas introducidas manualmente como a las reservas insertadas por nuestro Channel Manager, Cuásar (CuásarBot).
- **¡Nuevo!** Nueva opción de diario por defecto para los gastos de cancelación de las reservas. En caso de no configurarlo habrá que indicarlo manualmente cada vez.
- **¡Nuevo!** Nueva opción de diario por defecto para los depósitos. En caso de no configurarlo habrá que indicarlo manualmente cada vez.

Habitación

- **¡Nuevo!** Añadidos los cambios de estado de limpieza de la habitación. Contaremos con la información. Donde tendremos info del estado de habitación en el que estaba, cual ha sido por el cual se ha cambiado, además de saber el usuario y la fecha y hora.

Tipo Habitación

Tarifas

Terminos y Condiciones

Términos de Pago

Parking

Cadena

Bloque

- **¡Mejora!** Añadido región en los Bloques, esto afectará a ciertos informes de Blazar.

PMS Astro Interface

Lector de Documentos

- **¡Mejora!** Mejoras en la integración con el Lector de Documentos AHR (Adaptive Recognition).

Galileo Galilei, s/n
Edifici U
07121 – ParcBit
Illes Balears

t. 971 43 99 43
m. 647 896 125
info@pmsastro.es
www.pmsastro.es



Cerradura

Pbx

TV

Terminales de Pago

Tablet de Firma

Blazar

- **¡Nuevo!** Menú donde engloba los informes de Pick Up.

Dashboard

Informes Diarios

Ocupación Diaria

Ocupación Diaria en Uso

Producto Diario

Reserva Diaria

Operativa Diaria

Informes Resumen

Resumen de Ocupación

Suma de la ocupación mensual

Producción Mensual

Resumen de Producto

Resumen de Libres/Noches de Habitación

Informes de Pick Up

PickUp de habitaciones libres por tipo de habitación

- **¡Nuevo!** Este informe te mostrará el número de habitaciones libres que tienes comparado con diferentes periodos. Contamos con la Fecha de Observador. Los Periodos son el día de hoy, el día de ayer, hace 7 días,

hace 15 días, hace 30 días, hace 60 días, hace 90 días. Además tendremos indicado los días que son fines de semana y datos marcados como puede ser las diferencias positivas o negativas entre periodos (con anotaciones). Además de un sumatorio mensual según el periodo indicado.

PickUp de producción mensual

- **¡Modificación!** Se ha movido de menú el Pick Up de Producción Mensual. Ahora se encuentra en el menú de “Informes de Pick Up”.

Presupuesto

Presupuesto diario

Configuración

Presupuesto

- **¡Mejora!** Añadido columna de Bloque dentro del presupuesto de una Marca.

Etiquetas

Rangos de Fechas

- **¡Mejora!** Añadido campo de secuencia para el orden de los rangos de fecha.

Housekeeping (Gobernanta)

Configuración

Plan de Limpieza

- **¡Mejora!** Añadido check en la vista de la lista de planes de limpieza de los cuales son manuales.

Tipo Habitación

- **¡Mejora!** Columnas para aplicar en estancias de “x” a “y” noches de estancia.
- **¡Mejora!** Columna para exclusión de tareas cuando se ejecutan otras.
- **¡Mejora!** Columna para poder excluir por línea de tarea por día de la semana la ejecución de la misma.
- **¡Mejora!** Columna para poder ejecutar por línea de la tarea de fecha a fecha.
- **¡Nuevo!** En caso de no tener marcado una línea del parte de limpieza ni que sea “Hacer en Check-in”, “Hacer en Check-out” o “Pernoctación”, está se entiende que debe cumplir siempre independientemente de que sea la reserva (saltará la línea cada día desde la entrada hasta la salida, inclusive las dos).
- **¡Nuevo!** Ahora ya se puede poner en una misma línea del plan de limpieza más de un Tipo de Habitación.

Tipo Otro (Zonas Comunes)

Tareas de Limpieza

- **¡Nuevo!** Nueva pantalla de líneas de tareas de limpieza. Esta pantalla te mostrará todas las líneas de cada una de las tareas.
- **¡Mejora!** **Nueva metodología de cálculo de las Tareas de Limpieza.** A partir de ahora toda modificación o inserción de una reserva, realizará cambios sobre las tareas de limpieza. Hay que tener en cuenta que en caso de tener tareas marcadas como Hechas o asignadas a un Parte de Limpieza, estas no se modificarán. Estas seguirán unas reglas:
 - a. Cambios de habitación.
 - Desde el día de entrada: Se modificarán todas las tareas
 - En mitad de la estancia: Se lanzará una salida para la habitación que cambias y una entrada para la nueva asignada. (Se tiene que tener en cuenta si en el plan de limpieza tiene configurado acciones para la entrada y salida)
 - b. Modificación de reservas con tareas ya asignadas a un parte: No se modificará las tareas asignadas al parte y se crearán las nuevas que sean necesarias.
 - c. Salidas Anticipadas, las tareas se calcularán al indicar la salida anticipada.
 - d. Entradas Imprevistas (entran por la puerta y pide una habitación), las tareas se calcularán al crear la reserva.
- **¡Mejora!** Revisado la Expiración de las Tareas de Limpieza que tienen el check marcado.

Tareas de Limpieza

- **¡Mejora!** Añadido columna de Horas y capacidad de hacer sumatorio tanto al agrupar. Esta columna se podrá ver desde todas las pantallas de listas de tareas de limpieza.
- **¡Mejora!** Añadido columna de Secuencia para mantener el orden en el Modo Limpieza.
- **¡Nuevo!** Añadido Filtro de Fecha de Proceso.
- **¡Nuevo!** Añadido Filtro de Hecho o Sin Hacer
- **¡Nuevo!** Añadido columnas de Precio de Coste y Precio de Venta. Estos precios los cogerá de los precios de coste y precios de venta de los productos indicados en el plan de limpieza. Esta columna requiere el permiso de “Price & Cost Manager” para poder visualizarlas. Además estas columnas se pueden activar o desactivar por los usuarios que la vean.

Líneas de Tareas de Limpieza

- **¡Nuevo!** Nuevo vista para visualizar todas las líneas de las Tareas de Limpieza. De esta manera podremos ver cada una de las líneas de las Tareas de Limpieza.
- **¡Nuevo!** Columnas de “Precio de Coste” y “Precio de Venta” por línea de tarea de limpieza. Esta columna requiere el permiso de “Price & Cost Manager” para poder visualizarlas. Además estas columnas se pueden activar o desactivar por los usuarios que la vean.

Generar Tareas de Limpieza

Partes de Limpieza

Parte de Limpieza

- **¡Mejora!** Añadido columnas de Duración en horas en la pantalla de lista de partes de limpieza.
- **¡Mejora!** Añadido columna de Horas con el sumatorio dentro de los partes de limpieza, tanto en la cabecera como por línea. Además de sumatorio debajo de las líneas.
- **¡Nuevo!** Añadido columnas de “Coste por Habitación”, “Costo por Otros”, “Coste Total”, “Precio de Venta Habitación”, “Precio de Venta Otros”, “Precio de Venta Total”. Estos precios los cogerá de los precios de coste y precios de venta de los productos indicados en el plan de limpieza. Esta columna requiere el permiso de “Price & Cost Manager” para poder visualizarlas. Además estas columnas se pueden activar o desactivar por los usuarios que la vean.

- **¡Nuevo!** Para evitar duplicidad en los campos, los partes de limpieza llevarán un número correlativo. De esta manera evitamos la duplicidad del nombre (fecha) y la fecha de proceso, indicaba la misma información.

Rellenar Parte de Limpieza

- **¡Mejora!** Hemos añadido la columna de fecha de proceso para identificar de manera más correcta cuando se ha generado esa tarea. Nos ayudará en caso de tener tareas donde la caducidad está inactiva. Recordar que en la pantalla de rellenar parte de limpieza pueden salir tareas de la fecha de proceso o de fechas anteriores sin tener marcado el hecho.

Parte de Limpieza Automático

Modo Limpieza

- **¡Mejora!** Ordenación del Modo Limpieza. El orden a seguir será:
 - a. Tareas que tenga una reserva con el producto “*Early Check-in*”.
 - b. Tareas donde la habitación sea de estado “Salida / Entradas”.
 - c. Tareas que tenga una reserva con el producto “*Mascotas*”.
 - d. Tareas donde la habitación sea de estado “Pernoctaciones”.
 - e. Tareas que tenga una reserva con el producto “*Late Check-out*”.
 - f. Tareas donde la habitación sea de estado “Salidas”

*Todos los productos referenciados en este punto son los que PMS Astro All in One da **por defecto**, si se usan otros para procesos como Early Check-in o para extras de Mascota, este comportamiento nombrado no será posible.

Estados de Habitación

- **¡Mejora!** Revisión de los cambios de estado de limpieza de las habitaciones.

Informes

- **¡Nuevo!** Nueva opción, de Registro de Estado de Limpieza de Habitaciones, mostrará el historial de cambios de estado de limpieza de las habitaciones.

- **¡Nuevo!** Nueva opción de gestión de precios de coste y venta según productos de las tareas de limpieza. Para poder verlos necesitarás permisos de Price & Cost Manager. Además para que sea efectivo necesitarás usar los Planes de Limpieza y el Modo Limpieza (2).

Registro de Estado de Limpieza de Habitaciones

- **¡Nuevo!** Nueva opción para poder ver el Historial de cambios de habitación y que usuario lo ha realizado.
- **¡Nuevo!** Podrás filtrar por habitación y por usuario.

Gestión de Precios de Coste y Venta de Gobernanta

- **¡Nuevo!** Nuevo informe para la gestión de Precios de Venta y Precios de Coste por producto. Requiere el uso de los Planes de Limpieza (los productos utilizados deben tener precios de coste y de venta) y el Modo Limpieza (2). Este se ordena por parte y por fecha y se agrupa por producto.

Dining Room (Comedor)

Configuración

Servicios

- **¡Mejora!** Poder elegir si se comprueba la entrada al comedor contra la previsión o contra todas las reservas. Configurable en el servicio.

Comedores

- **¡Mejora!** Posibilidad de poder registrar la entrada al comedor incluso para las reservas que no tengan contratado el servicio de régimen alimenticio. Requiere activación en la configuración.
- **¡Nuevo!** En caso de registrar la asistencia de todas las reservas y no solo de la previsión (servicio contratado/previsto) y encontrarnos con más de una reserva para una habitación que sea con Salida/Llegada, posibilidad de poder seleccionar cual de las dos reservas queremos registrar.

Previsión

Modo Quiosco

Informe diario

Sesiones

Mantenimiento (Servicios Técnicos)

Configuración

Equipos de Mantenimiento

- **¡Mejora!** Posibilidad de poder indicar más de una marca en un mismo equipo.

Parte de Mantenimiento

Punto de Venta

Productos

Punto de Venta

Interfaz

Punto de Venta: Recepción

Punto de Venta: Bar / Restaurante

- **¡Nuevo!** Posibilidad de firmar el cargo de habitación desde la tablet. Configurable en el método de pago.
- **¡Mejora!** Categoría inicial en el momento de entrar en la mesa. Configurable en el punto de venta.

Cuasar (Channel Manager)

Dashboard

Conexiones

- **¡Nuevo!** Buscador de líneas en el mapeo de las conexiones. Buscará sobre todas las columnas.

Descarga

- **¡Mejora!** Revisión de comportamiento al descargar modificaciones donde solo varía el Tipo de Habitación.
- **¡Mejora!** Asignación Automática de Habitaciones: Posibilidad de asignación de habitaciones al descargar la reserva por nuestro Channel Manager.

Publicación

Inventario

- **¡Mejora!** Revisado la publicación de Cadena. Necesitarás tener configurada la Cadena en la configuración del PMS.

Precios

Zenit (Motor de Reservas)

Web

Channel Manager

Villas

Configuración

Marca

- **¡Nuevo!** Campo de Diario Contable por defecto para los depósitos, necesitas configurarlo si quieres realizar la facturación de depósitos.
- **¡Nuevo!** Campo de Diario Contable por defecto para las Cancelaciones / No Show, necesitas configurarlo si quieres realizar la facturación de cancelaciones/no show.

Galileo Galilei, s/n
Edificio U
07121 – ParcBit
Illes Balears

t. 971 43 99 43
m. 647 896 125
info@pmsastro.es
www.pmsastro.es



Habitación

Contrato

Liquidaciones

Facturación

Web

Eventos

Recursos Humanos

Empleados

Departamentos

Contactos

Configuración

Contactos

General

Agencias

Contabilidad / Facturación

Configuración

Métodos de Pago

Diarios Contables

- **¡Nuevo!** Posibilidad de configurar un diario para facturas simplificadas que se puedan editar. Por defecto no lo permite, si marcamos el check permitirá estas facturas modificarlas y volverlas a borrador.

Clientes

Facturas

- **¡Nuevo!** Ya se visualiza el DNI o Pasaporte registrado de un huésped (se pone en el campo de Número de Documento de la pestaña de Información Personal) en la factura antes de imprimirla (visualización web).
- **¡Mejora!** A partir de ahora en todos los pagos que se añaden a las facturas confirmadas se muestran los campos de la Marca y número de reserva a parte del número de pago en la línea del pago. En caso de Facturas Rectificativas se muestra también el motivo.
- **¡Nuevo!** Toda la información referente a la reserva en la pantalla de las factura ahora está en una pestaña para ello. Esta pestaña se llama “Información de Reservas”

Pagos

- **¡Mejora!** Nuevos mensajes de aviso cuando realizas un cobro vía TPV Virtual (MOTO).
- **¡Nuevo!** Nueva botón para hacer las devoluciones de pagos. Los pagos que sean registrados mediante TPV Virtuales (incluido la modalidad MOTO) no se aparecerá este botón, ya que para ello contamos con procesos específicos.

Proveedores

Facturas

Pagos

Declaraciones AEAT

Modelo 700 (ATIB)

- **¡Nuevo!** Modelo para los casos en los que tu Hotel esté en estimación directa para el Impuesto sobre estancias turísticas en las Islas Baleares.

Inventario

Informes

Valoración del Inventario

General

Permisos

- **¡Nuevo!** Nuevos permisos para el módulo de Gobernanta. “Price & Cost Manager” con este permiso los usuarios vendrás todas las columnas de ventas y coste de todas las pantallas.

Plantillas de Correo

Documento Cerrado-----Fecha: 30/06/2022